



Hidromiel Jörd SAS BIC

"Ni los dioses se resisten"

Cra 14 # 11A - 03, Armenia, Quindío | Tel: 300 620 3364
info@jord.com.co | www.jord.com.co

Conjunto completo de Estados Financieros y Revelaciones

Presentado a: Superintendencia de Salud



HIDROMIEL JORD SAS	
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	
AÑOS DE 2025	
ACTIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO	
Caja	1128
Bancos	0
Cuentas de Ahorro	7148
TOTAL 11 DISPONIBLE	8277
INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR	
Deudores	3649979
Intereses	0
Anticipos y Avances	331000
TOTAL 13 DEUDORES	4478828
INVENTARIOS	
Productos en Proceso	16358956
Productos Terminados	0
TOTAL INVENTARIOS	16358956
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	20846062
ACTIVO FIJO	
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	
Equipos Cientificos	114593
Maquinaria y Equipo	27779210
Equipos de Oficina	1790153
Equipo de Procesamiento de Datos	2355050
Envases y Empaques	44537
TOTAL 15 PROP.PLANTA Y EQUI.	32083543
DIFERIDOS	
Cargos Diferidos	0
TOTAL CARGOS DIFERIDOS	
VALORIZACIONES	
Maquinaria y Equipo	0
TOTAL VALORIZACIONES	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	32083543
TOTAL ACTIVO	52929606
PASIVOS	
CUENTAS POR PAGAR	
Deudas con Socios o Acionistas	51881023
TOTAL CUENTAS POR PAGAR	51881023
RETENCIONES EN LA FUENTE	0
Retenciones	45647

Retencion Iva	8673	
TOTAL RETENCIONES EN LA FUENTE	54320	
IMPUESTOS GRAVAMENES Y TASAS	0	
OBLIGACIONES LABORALES	0	
Prestaciones sociales Consolidadas	0	
TOTAL OBLIGACIONES LABORALES	0	
TOTAL PASIVO	51935343	
PATRIMONIO		
CAPITAL SOCIAL		
Capital Suscrito	71100000	
Perdidas del Ejercicio	-12773712	
Resultados ejercicios anteriores	-57332024	
Superavit Propiedad Planta y Equipo	0	
TOTAL PATRIMONIO	994262	
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	52929606	
Representante legal	Contador	
SEBASTIÁN OCAMPO FERNÁNDEZ	GILDARDO OCAMPO CASTAÑO	
C.C. 9737278	C.C. 7519733	
	MP. 12505-T	

HIDROMIEL JORD SAS BIC

1.2 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Período Finalizado el 31 de diciembre de 2025

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

La Compañía es **HIDROMIEL JORD SAS BIC**, una Sociedad por Acciones Simplificada de Beneficio e Interés Colectivo (SAS BIC), con NIT 901596910, domiciliada en Armenia. La actividad económica principal (CIIU 1102) es la elaboración y venta de bebidas fermentadas no destiladas (hidromiel). La Compañía opera bajo el marco de **socio único** (SEBASTIAN OCAMPO FERNANDEZ).

2. BASES DE PRESENTACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1. Base de Preparación

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las **Normas de Contabilidad y de Información Financiera (NCIF) aceptadas en Colombia**, que se fundamentan en la **Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES)**.

2.2. Bases de Reconocimiento y Medición

Los estados financieros se elaboran bajo la **base de acumulación (o causación)**, donde los efectos de las transacciones y otros sucesos se reconocen cuando ocurren, sin considerar el momento en que se cobra o se paga el efectivo.

2.3. Principio de Negocio en Marcha (Going Concern)

La administración considera que la Compañía tiene la capacidad de continuar como negocio en marcha, apalancada por el compromiso financiero de su fundador y la exitosa finalización de su fase regulatoria (Ver Nota 3.2).



3. CONTEXTO ESTRATÉGICO Y PRUEBA DE VIABILIDAD

3.1. Calidad Certificada y Enfoque Comercial (Prueba de Producto)

La Compañía ha validado la excelencia de su producto a través de reconocimientos de expertos, lo cual minimiza el riesgo de introducción de nuevos productos en grandes superficies:

Evento	Año	Estilo de Hidromiel	Medalla	Relevancia Comercial
Copa Alturas (Bogotá)	2024	Tradicional Semidulce	Bronce	Estilo de enfoque comercial inmediato.
La Pola Dorada (Medellín)	2025	Tradicional Seco	Bronce	Estilo de enfoque comercial inmediato.
La Pola Dorada (Medellín)	2025	Tradicional Semidulce	Plata	Estilo de enfoque comercial inmediato.

3.2. Validación de Gestión y Cumplimiento Regulatorio

El modelo de negocio ha sido validado externamente:

- **Fondo Emprender SENA:** La empresa fue seleccionada para capital semilla y logró la **condonación total de los recursos**, confirmando la solidez y cumplimiento de la gestión gerencial.
- **Cumplimiento Legal:** La empresa invirtió un periodo de aproximadamente **19 meses** en trámites mandatorios (INVIMA, DANE, Rentas Departamentales) para garantizar el estricto apego a las leyes de Bebidas alcohólicas. Este proceso ha sido financiado por el fundador, lo que demuestra un **compromiso total con la legalidad** y la viabilidad a largo plazo.



3.3. Valores Agregados

La Compañía opera bajo el **Estatus BIC** y cuenta con el **SELLO NEGOCIOS VERDES QUINDÍO**, alineando la marca con las tendencias de consumo sostenible y local, un diferenciador clave para Supermercado Laureles.

4. NOTAS A LAS CUENTAS DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

4.1. Inventarios (\$16.358.957)

El saldo está compuesto principalmente por **Producto en Proceso** (\$16.358.957). Este nivel de inventario es estratégico, ya que representa lotes de hidromiel en su proceso de maduración de **seis (6) meses** (tiempo necesario para la calidad premiada). Esto garantiza la capacidad inmediata de abastecimiento al inicio de la comercialización formal.

4.2. Propiedad, Planta y Equipo (PPE) (\$32.083.544)

El PPE constituye el 60.61% del Activo Total. Los rubros principales son Maquinaria y Equipo (\$27.779.210)

) y Equipo de Oficina (\$1.790.153).

- **Política de Depreciación:** La gerencia considera que la Compañía ha completado su fase de inversión y se considera en etapa madura a partir de septiembre de 2025. **Al corte del 30 de septiembre de 2025 no se ha reconocido depreciación.** El gasto de depreciación se iniciará a partir del período en que se inicie la operación de venta formal de manera significativa, dado que los activos han estado en fase de montaje y prueba.

4.3. Deudas con Socios o Accionistas (\$51.881.024)

Este es el componente principal del pasivo. Corresponde al **Capital Estratégico Aportado por el Fundador** para sufragar la totalidad de los costos de formalización y estructura durante los 19 meses de trámites (Ver Nota 3.2). Esta autogestión financiera es una prueba de la solvencia y la convicción del socio único.



5. NOTAS AL ESTADO DE RESULTADOS

5.1. Resultado del Ejercicio: Inversión en Viabilidad (\$-57.332.025)

El resultado integral negativo para el periodo acumulado es consecuencia del modelo de negocio que requiere una **inversión de gastos fijos (estructura)** incurridos durante los 19 meses de pre-operación, sin una contrapartida de ingresos operacionales significativa (Ventas de Licor: \$3.699.622).

- **Proyección:** Con el proceso regulatorio finalizado, el producto premiado listo en inventario y la alianza comercial con nuestros clientes, los costos fijos de estructura se absorberán de manera eficiente por el incremento de las ventas, lo que proyecta una mejora drástica en los márgenes de utilidad bruta en el corto plazo.

5.2. Gastos Operacionales (\$15.369.029)

Los gastos están concentrados en Arrendamientos (\$14.991.048), reflejando la estructura administrativa necesaria para la formalización, independientemente del nivel de ventas.



Sebastián Ocampo Fernández
Gerente
C.C. 9.737.278
Administrador Empresas Agropecuarias



Gildardo Ocampo Castaño
Contador
C.C. 7.519.733
Contador Público Titulado
T.P. 12505-T
Número celular: 313 5493927

